

**JADUAL BAYARAN PROSES PELAN DAN DEPOSIT
SEKSYEN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH PENDANG**

Bil	Kategori	Bayaran / Fee	Sumber
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG			
1	Untuk mendirikan sebuah bangunan baru sama ada di atas tanah kosong atau menggantikan sebuah bangunan yang sedia ada di atas sebuah tanah. a) Untuk tujuan kediaman / perumahan	RM 30.00 seunit bagi seratus unit pertama RM 25.00 seunit bagi seratus unit seterusnya RM 20.00 seunit bagi unit selebihnya	Jadual Ketiga, Kaedah-Kaedah Pengawasan Perancangan (Am) 1995
	b) Untuk tujuan bukan kediaman i. Stesyen Minyak ii. Pemajuan Terbuka	RM 500.00 per permohonan	
	c) Lain-Lain i. Perniagaan / Perindustrian ii. Selain yang dinyatakan di dalam perenggan a dan b	RM 4.00 bagi setiap 100 kaki persegi atau sebahagian darinya.	
2	Pelan Lanskap	RM 100.00 per permohonan	MDP
3	Pelan Penamaan Taman, Jalan dan Penomboran Bangunan	RM 100.00 per permohonan	
4	Perubahan Matan dalam Penggunaan Bangunan a) Kediaman kepada taska/tadika/pusat jagaan/pusat tusyen b) Kediaman kepada homestay c) Komersial kepada motel/hotel	RM 100.00 per permohonan	
PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN			
1	Pelan Bangunan (Bayaran meliputi permohonan kelulusan pelan bangunan baru, tambahan / pindaan, dan permit bangunan sementara) a) Pelan Bangunan i. Tingkat bawah ii. Tingkat 1 iii. Tingkat 2 iv. Tingkat 3 v. Tingkat 4 & Tingkat Seterusnya @ Tingkat Bawah Tanah	RM 7.00 / 9m2, Minimum RM 70.00 RM 6.00 / 9m2, Minimum RM 60.00 RM 5.00 / 9m2, Minimum RM 50.00 RM 4.00 / 9m2, Minimum RM 40.00 RM 3.00 / 9m2, Minimum RM 30.00	Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984
	b) Pemasangan Peralatan Sanitari i. WC ii. Bilik Air iii. Basin/Sinki iv. Tangki Septik v. Long bath vi. Shower vii. Urinal	RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos. RM 3.00 / Nos. RM 25.00 seunit RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos.	MDP
2	Pelan Jalan & Perparitan	5% daripada caruman perparitan am	MDP
3	Pelan Konkrit Bertetulang	RM 70 per permohonan	
4	Pelan Pemasangan Sanitari	RM 70 per permohonan	
5	Pelan Sistem Pembentukan	RM 50 per permohonan	
6	Pelan Sistem Bekalan Air/ Retikulasi	RM 50 per permohonan	
7	Pelan Sistem Bekalan Elektrik	RM 50 per permohonan	
8	Pelan Pemasangan Lampu Jalan	RM 70 per permohonan	
9	Pelan Kerja Tanah	RM 70 per permohonan	
BAYARAN DEPOSIT			
1	Deposit kerosakan Jalan dan Perparitan bagi Skim Perumahan (Deposit hanya dikembalikan setahun selepas pengeluaran CFO) a) 4 - 20 Unit b) 21 - 100 Unit c) 101- 300 Unit d) 301 - 500 Unit e) 501 - 1000 Unit f) 1000 unit atau lebih	RM 1000 per unit RM 30,000 RM 40,000 RM 50,000 RM 60,000 RM 70,000	MDP
2	Deposit bagi menara telekomunikasi (Tidak dikembalikan selagi bangunan wujud)	RM 5,000	
3	Deposit bagi Kilang	RM 5,000	
4	Deposit bagi bangunan Komersial (4 unit atau lebih)	RM 5,000	
5	Deposit bagi Bangunan Sesebuah	RM 500	
6	Deposit bagi Tambahan Bangunan	RM 300	
7	Deposit bagi permit kerja kecil	RM 200	
8	Pelan Kerja Tanah a) 1 - 9 ekar b) 10 - 100 ekar c) 101 - 200 ekar d) 201 ekar atau lebih	RM 3000 per permohonan RM 250 per ekar RM 200 per ekar RM 100 per ekar	