



**SEKSYEN PUSAT SETEMPAT (OSC)**  
**BAHAGIAN PERANCANGAN**  
**MAJLIS DAERAH PENDANG**  
**06700 PENDANG**  
**KEDAH DARUL AMAN**  
Telefon : 04-7596077 Faksimili : 04-7596709

**SENARAI SEMAKAN PERMOHONAN SERENTAK**  
**KEBENARAN MERANCANG DAN LESEN PERNIAGAAN UNTUK MEMBUAT**  
**PERUBAHAN MATAN KEGUNAAN BANGUNAN DARIPADA KEDIAMAN**  
**KEPADA HOMESTAY DAN PERNIAGAAN KEPADA MOTEL/HOTEL**

**TARIKH TERIMA** : \_\_\_\_\_

**TAJUK PROJEK** : \_\_\_\_\_

**PEMOHON** : \_\_\_\_\_

BIL	PERKARA YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	CATATAN
<b>1.0</b>	<b>DOKUMEN DAN BORANG BERKAITAN</b>		
1.1	2 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah	<input type="checkbox"/>	
1.2	Borang A (Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan am Negeri Kedah - 1995) bagi permohonan kebenaran merancang i. Bhg. Perancangan MDP	<input type="checkbox"/>	
1.3	2 salinan Surat perlantikan perunding bertauliah	<input type="checkbox"/>	
1.4	3 salinan pendaftaran syarikat yang menyatakan jenis perkhidmatan (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	
1.5	2 salinan surat perjanjian jual beli (jika sendiri)	<input type="checkbox"/>	
1.6	2 salinan sijil kelayakan menduduki bangunan atau salinan cukai pintu	<input type="checkbox"/>	
1.7	3 salinan surat persetujuan daripada tuan rumah (jika menyewa)	<input type="checkbox"/>	
1.8	2 salinan surat persetujuan daripada jiran bersebelahan	<input type="checkbox"/>	
1.9	1 salinan Borang Komposit Bagi Permohonan Lesen Premis Dan Lesen Iklan	<input type="checkbox"/>	
1.10	1 salinan Borang B (pendaftaran perubahan perniagaan)(jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	
1.11	1 salinan Borang D (Perakuan pendaftaran perniagaan) mengikut ordinan pendaftaran perniagaan (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	
1.12	Gambar pengusaha 2 keping	<input type="checkbox"/>	
1.13	3 salinan resit bayaran cukai tanah terkini.	<input type="checkbox"/>	
1.14	3 salinan carian rasmi terkini.	<input type="checkbox"/>	
1.15	3 salinan surat hakmilik (geran).	<input type="checkbox"/>	
1.16	3 salinan kad pengenalan pemohon.	<input type="checkbox"/>	

<p><b>3.0</b></p> <p>3.1</p>	<p><b>PELAN - PELAN DAN PENGIRAAN BERKAITAN</b></p> <p><b>12 salinan pelan bangunan bersaiz A1 yang mengandungi:</b>  <i>Petunjuk arah utara</i>  <i>Pelan lokasi (skala 1:400)</i>  <i>Number dan sempadan lot bersebelahan</i>  <i>Tajuk permohonan, nama, alamat dan tandatangan pengusaha, pemilik bangunan dan perunding</i>  <i>Pelan ruang lantai bangunan dan lakaran kegunaan ruang di bahagian dalaman dan luaran</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Jabatan Perancangan Bandar dan Desa - 1 set</li> <li>ii. Pejabat Kesihatan Daerah - 1 set</li> <li>iii. Jabatan Bomba dan Penyelamat - 2 set</li> <li>iv. Tenaga Nasional Berhad - 1 set</li> <li>v. Syarikat Air Darul Aman - 1 set</li> <li>vi. Pejabat Tanah Pendang - 1 set</li> <li>vii. Bahagian Perancangan - 1 set</li> <li>viii. Bahagian Kejuruteraan - 1 set</li> <li>ix. Bahagian Perkhidmatan Bandar - 1 set</li> <li>x. Seksyen Penilaian - 1 Set</li> <li>xi. OSC - 1set</li> </ul>	<input type="text"/>	
<b>PERKARA YANG DIPERLUKAN</b>		<b>SEMAKAN</b>	<b>CATATAN</b>
<p>3.2</p>	<p><b>11 set Laporan Ringkas Yang Mengandungi:</b>  <i>Tapak dan lokasi premis</i>  <i>Latar Belakang Pengusaha Premis</i>  <i>Latar Belakang Pemilik Premis</i>  <i>Penerangan Mengenai Operasi Homestay/Motel/Hotel</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Jabatan Perancangan Bandar dan Desa - 1 set</li> <li>ii. Pejabat Kesihatan Daerah - 1 set</li> <li>iii. Jabatan Bomba dan Penyelamat - 1 set</li> <li>iv. Tenaga Nasional Berhad - 1 set</li> <li>v. Syarikat Air Darul Aman - 1 set</li> <li>vi. Pejabat Tanah Pendang - 1 set</li> <li>vii. Bahagian Perancangan - 1 set</li> <li>viii. Bahagian Kejuruteraan - 1 set</li> <li>ix. Bahagian Perkhidmatan Bandar - 1 set</li> <li>x. Seksyen Penilaian - 1 Set</li> <li>xi. OSC - 1set</li> </ul>	<input type="text"/>	
<p><b>4.0</b></p> <p>4.1</p> <p>4.2</p>	<p><b>BAYARAN-BAYARAN PROSES PELAN DAN DEPOSIT</b>  (rujuk Jadual Bayaran Proses Pelan dan Deposit)</p> <p>Bayaran proses pelan kebenaran merancang                      RM 100/permohonan</p> <p>Bayaran lesen perniagaan                      RM200 setahun (1 tingkat)  RM250 Setahun (lebih dari 1 tingkat)</p>	<input type="text"/> <input type="text"/>	<p>bayaran perlu dijelaskan selepas kelulusan</p>
<b>PENERIMAAN PERMOHONAN</b>			
<p>Tarikh terima permohonan lengkap :</p> <p>.....</p>		<p>Diterima oleh:</p> <p>.....</p> <p>Seksyen Pusat Setempat (OSC)  Majlis Daerah Pendang</p>	
<p>Tarikh terima permohonan lengkap :</p> <p>.....</p>		<p>Diterima oleh:</p> <p>.....</p> <p>Seksyen Perancangan Fizikal,  Majlis Daerah Pendang</p>	